

Prodej rodinného domu, 90 m², Semily, ul. Pekárenská

Pekárenská, 51301, Semily



4 199 000 Kč
za nemovitost

Majitel si vyhrazuje právo
výběru kupujícího na
základě nejvýhodnější
nabídky



Vyřizuje
Částková Alena
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	90 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji prostorný cihlový dům nacházející se v klidné části Semil - Podmoklice. Dům má dvě nadzemní podlaží a nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení i možnost úprav dle vlastních představ. Přízemí prošlo rekonstrukcí, kde se nachází prostorná vstupní chodba, samostatná koupelna a samostatná toaleta, kuchyně a obývací pokoj, ve kterém najdete nová krbová kamna, která navodí příjemnou atmosféru zejména v zimním období. Patro domu tvoří tři prostorné místnosti, které aktuálně slouží jako půdní prostor připravený ke kompletní rekonstrukci. Dům má novou plechovou střechu, nový komín, plastová okna, podlahové vytápění a izolaci proti vlhkosti. Před domem se nachází malá předzahrádka, která slouží jako parkovací prostor. K dispozici je také parkování na pozemku, který slouží jako dvůr. Podmoklice jsou klidná a vyhledávaná část Semil s dobrou dostupností do centra města a zároveň v blízkosti přírody. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku, těšíme se na vás.