

Prodej chalupy, 95 m², Libuň

50715, Libuň



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roudná Šárka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 95 m²**Plocha parcely:** 443 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 95 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v malebné obci Libuň, situovanou nedaleko centra této klidné lokality. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají útočiště mimo městský ruch, pro milovníky turistiky a cyklistiky, díky blízkosti přírodních krás Českého ráje, jako jsou Prachovské skály, Trosky a Hrubá Skála. Chalupa o užitné ploše 95 m² disponuje čtyřmi místnostmi rozloženými do dvou nadzemních podlaží. Na obytnou část navazuje menší stodola. Stavba z cihel je určena k rekonstrukci, což umožňuje budoucímu majiteli přizpůsobit si ji dle svých představ a potřeb. K nemovitosti náleží pozemek o výměře 443 m², který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu či odpočinkovou zónu. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a vytvořte si svůj vlastní rekreační ráj v srdci Libuně.