

## Prodej rodinného domu 3+kk po kompletní rekonstrukci Močovice u Čáslavi

28601, Močovice



### Rezervace



Vyřizuje

**Dagmar Vokřál Báčová**
**Tel.:** +420 725293246

**GSM:** +420 725293246

**E-mail:**
[dagmar.bacova@bohemiasservis.com](mailto:dagmar.bacova@bohemiasservis.com)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	185 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklepu:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme rodinný dům o dispozici 3+kk v obci Močovice, pouhých pár minut od Čáslavi.

Dům je po zdařilé kompletní rekonstrukci a je připraven k nastěhování.

Prakticky řešený dům nabízí pohodlné bydlení pro menší rodinu, pár nebo jednotlivce.

Dispozice 3+kk zahrnuje:

Obyvací pokoj s kuchyňským koutem

Ložnici

Dětský pokoj/pracovnu

Koupelnu se sprchovým koutem a toaletou

Prostornou vstupní chodbu

Dům je částečně podsklepen.

Topení zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody elektrický bojler.

Možnost rozšíření obytné plochy o půdní vestavbu.

Je připojen na obecní vodovod, tlakovou kanalizaci, elektrickou energii 220 a 380v, studna na zálivku zahrady s rozvodem do kohoutu v domě a čerpadlem.

Obec Močovice je klidná obec s výbornou dostupností do Čáslavi (cca 3 minut autem), kde najdete veškerou občanskou vybavenost školy, školky, obchody, lékaře, restaurace i vlakové spojení.

V okolí domu naleznete sokolovnu, dětské hřiště se školkou, obchod, rybník a hezkou okolní přírodu.

Pro další informace nás kontaktujte.

Případné financování zajistíme.