

Prodej bytu 3+kk, 86 m² ve výstavbě. Obec Žáky - Štrampouch

28601, Žáky

**4 482 312 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dvořáková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 0**Druh objektu:** cihlová**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 86 m²**Stav objektu:** velmi dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt A v rámci projektu výstavby tří jednopodlažních bytů v obci Žáky - Štrampouch, okres Kutná Hora, nedaleko Čáslavi. Byt o velikosti 85,76 m² bude umístěn v přízemí a nabídne komfortní dispozici s přímým vstupem na vlastní předzahrádku o rozloze 175 m². K bytu náleží dvě parkovací stání (každé 15 m²). Projekt počítá se sedlovou střechou krytou betonovými taškami Bramac, moderním vytápěním tepelným čerpadlem s vodním podlahovým topením, přípravou pro krbová kamna - komín a žebříkem v koupelně. Ohřev vody zajistí elektrický bojler, podlahové krytiny budou vinylové. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají nové, energeticky úsporné bydlení s výbornou dostupností do Čáslavi.