

## Na prodej stavební pozemek 1013m<sup>2</sup> s projektem v obci Chudolazy Medonosy



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**David Křehlík**

**Tel.:** 777 596 856

**GSM:** 777707551

**E-mail:**

[krehlik@fanreality.cz](mailto:krehlik@fanreality.cz)

**Celková plocha:** 1 013 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1013 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě v části obce Chudolazy, obec Medonosy, okres Mělník. Tento pozemek je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné prostředí pro život na hranici přírody.

V ceně pozemku je projekt s platným stavebním povolením na dřevostavbu domu 4+kk s užitnou plochou 73 m<sup>2</sup>, což usnadňuje celou výstavbu. Dům, postavený z kvalitních materiálů, vám poskytne moderní komfort a útulnost, kterou rodiny s dětmi ocení.

Lokalita se pyšní svou blízkostí k přírodě, což je ideální pro rodinné výlety a aktivity na čerstvém vzduchu. Vaše děti si zde mohou hrát na zahradě nebo v okolních parcích, kde naleznou dostatek prostoru pro dovádění a poznávání. V nedalekém okolí se nachází školky a školy, což zaručuje, že vzdělání vašich dětí je vždy na dosah ruky.

Pozemek nabízí dostatek místa pro velkou zahradu, kterou si můžete uzpůsobit dle svých představ. Zahrada je skvělým místem pro rodinné grilování, hry s dětmi nebo jen odpočinek v přírodě. Samozřejmě budou také dětské pokoje, které zajistí více prostoru pro vaši rodinu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.