

Prodej rodinného domu, 94 m², Svojkovice

33822, Svojkovice



5 699 780 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vaňourková Jarmila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	94 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 94 m², který se nachází v centru obce Svojkovice. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné rodinné bydlení s dostatkem prostoru a možností úprav podle vlastních představ. V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorné sklepy a garáž pro osobní automobil (86 m²). Dům stojí na pozemku o velikosti 1 027 m² se zahradou, která nabízí široké možnosti využití - od relaxace a rodinného posezení až po pěstování zeleniny či realizaci domácí dílny. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což dává novým majitelům jedinečnou příležitost vytvořit si domov přesně podle svých představ. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, napojen na obecní vodovod a kanalizaci, navíc je možné využívat vodu z vlastní kopané studny. Skvělá poloha v centru obce zajišťuje blízkost obchodů, služeb, školy i dopravní dostupnost. Přijďte objevit potenciál tohoto domu a vytvořte si vysněné bydlení. Prohlídkový den je stanoven na 4.11.2025.