

Prodej stavebního pozemku 2214m²

51263, Troskovice



Rezervace



Vyřizuje

Lucie Maciková**Tel.:** +420 774235384**GSM:** +420 774235384**E-mail:**macikova@rkcentrum.cz**Celková plocha:** 2 214 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný stavební pozemek o rozloze 2 214 m v malebné obci Troskovice, přímo v srdci Českého ráje.

Tento pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná, což znamená široké možnosti využití od výstavby rodinného domu, rekreačního objektu, penzionu až po menší ubytovací zařízení. Lokalita je ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro podnikání v oblasti cestovního ruchu.

Jedním z největších benefitů této nabídky je naprosto dechberoucí výhled na ikonický hrad Trosky, který se stane dominantou vašeho nového domova nebo podnikání. Pozemek se nachází v klidné části obce, obklopené krásnou přírodou, lesy a loukami, přesto však s výbornou dostupností do okolních měst a turistických cílů.

Troskovice jsou vyhledávanou lokalitou nejen díky své poloze v chráněné krajinné oblasti, ale také díky bohatým možnostem volnočasových aktivit turistika, cykloturistika, houbaření, koupání či návštěvy historických památek.

Pozemek je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému převodu. Cena činí 4 600 000 Kč. Jedná se o investici, která se v této lokalitě jen tak neopakuje pozemky s takto unikátním výhledem a možnostmi využití jsou zde skutečně vzácné.

Neváhejte a využijte příležitosti stát se majitelem výjimečného místa v srdci Českého ráje. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!