

## Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Staňkov, ul. Soukenická

Soukenická, 34561, Staňkov



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Strýček Štěpán**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Staňkov. Dům disponuje čtyřmi prostornými místnostmi a nabízí užitnou plochu 130 m<sup>2</sup>. Samozřejmostí je možnost rozšíření o půdní vestavbu. Na pozemku o rozloze 1620 m<sup>2</sup> se nachází také stodola, která může sloužit jako parkovací místo, úložný prostor nebo venkovní pergola a dále další dům k větší rekonstrukci. Do domu je přivedena elektřina, voda z vlastní studny a ohřev vody je řešen bojlerem. Vytápění je řešeno ústředním topením kotlem na tuhá paliva. V okolí je krásná příroda s možností vycházek, houbaření a relaxace. Ideální volba pro rodiny hledající klidné bydlení s dobrou dopravní dostupností. Nechte se okouzlit příjemnou atmosférou.