

Prodej rodinného domu - Libáň 4+1

Jičínská, Libáň



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	112 m ²
Plocha parcely:	717 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části města Libáň nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1, který je ideální jak pro pohodlné rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Dům má užitnou plochu 112 m² a nachází se na pozemku o velikosti 717 m². Stav nemovitosti je dobrý. Nabízí možnost dalších stavebních úprav – například vybudování terasy či zpevnění venkovních ploch dle vlastních představ.

Libáň disponuje kompletní občanskou vybaveností, kterou ocení zejména rodiny s dětmi. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, praktický lékař a lékárna. Ve městě najdete také obchody s potravinami, restaurace, poštu a bankomat. Dopravní spojení je zajištěno pravidelnými autobusovými linkami do okolních měst, jako jsou Jičín nebo Mladá Boleslav.

Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost sportovního hřiště, fotbalového a tenisového klubu, městského koupaliště i možnosti cykloturistiky a pěších výletů v okolní přírodě.

Cena nemovitosti činí 6 290 000 Kč. Pokud hledáte místo, které spojuje klid, prostor a výbornou dostupnost služeb, tento dům v Libáni může být právě pro vás.

Hlavní informace:

Adresa: Libáň, č.p. 636

Cena: 5 990 000 Kč

Dispozice: 4+1

Užitná plocha: 112 m²

Pozemek: 717 m²

Stav: dobrý - možnost stavebních dostaveb či úprav (zpevnění ploch, terasa)

Občanská vybavenost:

Ve městě Libáň se nachází základní škola i mateřská školka - vhodné pro rodiny s dětmi

Dostupnost zdravotní péče - praktický lékař a lékárna v obci

Obchody s potravinami, restaurace, pošta i bankomat přímo v Libáni

Dobrá dopravní obslužnost - autobusové spojení s okolními většími městy (např. Jičín, Mladá Boleslav)

Možnosti pro volný čas — sportovní hřiště, fotbalový a tenisový klub, koupaliště, cykloturistika i pěší výlety v okolní přírodě