

## Byt 2kk po částečné rekonstrukci na skvělé adrese

Lannova, Praha 1, Praha



### Rezervace



Vyřizuje

**David Matouch****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420606716846**E-mail:**[david.matouch@re-max.cz](mailto:david.matouch@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt o 52 m<sup>2</sup> na pátém (z celkových sedmi) podlaží prestižní adresy Lannova 8 v Praze. Tento vkusně částečně zrekonstruovaný byt představuje ideální kombinaci historického prostředí a moderního komfortu, přičemž nabízí skvělou příležitost přizpůsobit si jej podle vlastních představ.

Byt disponuje světlými, vzdušnými místnostmi, prostornými okny a výhledem na okolní historickou zástavbu Prahy. Díky výborné lokalitě v centru města je možné snadno dosáhnout na všechny důležité služby, kulturu, restaurace nebo nákupní možnosti. Toto reprezentativní bydlení je vhodné pro solventní klientelu, která ocení kombinaci městského života, výjimečné architektury a vysokého standardu bydlení, případně ke krátkodobému či dlouhodobému pronajímání.

Pro více informací či individuální prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.