

Velmi pěkný, světlý byt 2+1 64,4 m2 OV, po rekonstrukci, P-2 Vinohrady

Americká, Praha 2, Praha



29 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iva Linhová

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111444

E-mail:

iva.linhova@cmr.cz



Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, prostorný byt 2+1 64,4 m2 OV v 2. podlaží činžovního domu situovaného v klidné části lukrativní, vyhledávané lokality P-2 Vinohrady. V bytě byla právě dokončena rekonstrukce, skládá se ze samostatné kuchyně vybavené novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (sporák s indukcí, trouba, myčka, lednice), obývacího pokoje, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, WC samostatně a prostorné chodby. Okna špaletová orientovaná na V. Topení a ohřev vody novým plynovým kondenzačním kotlem. Po dohodě lze dodat pračku. V bytě jsou zachovány původní prvky, velké dvoukřídlé dveře jsou všechny nově natřené. Jedná se o velmi pěkné místo v srdci Vinohrad, v místě veškerá občanská vybavenost a výborné dopravní spojení. Součástí pronájmu je možnost využití uzavřené zahrady s posezením v zadní části domu + za příplatek sklep. Byt je volný ihned. Vřele doporučuji prohlídku!