



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **133632**

Pozemek ke komerčnímu využití - Ostrava - Hrušov.

U Brodu, Ostrava



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Slováčková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha: 3 268 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku:

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek ke komerčnímu využití - Ostrava - Hrušov.

Nabízíme ke koupi zajímavý pozemek určený ke komerčnímu využití v městské části Ostrava - Hrušov. Pozemek se skládá z několika parcel, které je možné sloučit do dvou celků, oddělených obecní komunikací. Tato dispozice nabízí flexibilní možnosti využití dle potřeb budoucího vlastníka.

Podle územního plánu je pozemek veden jako plocha určená pro bydlení či služby, což umožňuje široké spektrum podnikatelských záměrů - od menších provozoven, kanceláří, skladů či dílen, až po výstavbu bytového nebo polyfunkčního objektu.

Hlavní výhody:

- výborná dopravní dostupnost (blízkost centra Ostravy i napojení na dálnici D1),
- možnost komerčního využití i výstavby,
- klidná lokalita s potenciálem rozvoje,
- sloučení pozemků dle potřeby kupujícího.

Tento pozemek představuje zajímavou investiční příležitost pro developery i podnikatele, kteří hledají prostor s dobrým potenciálem růstu a dostupností.

Pro bližší informace a prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.