

Prostorný rodinný dům 5+1 s garáží - Borotín u Tábora

39135, Borotín



4 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Vnouček
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	99 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov pro svou rodinu v klidné lokalitě s výbornou dostupností? Právě pro vás nabízím jedinečnou příležitost. Na prodej mám moderní rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází ve třech podlažích s obytným podkrovím. Součástí domu je garáž a zpevněný pozemek před domem, který můžete využít k parkování nebo příjemnému posezení. Dům je ideální pro rodiny, které hledají dostatek prostoru i praktičnost.

Dispozice domu:

1. NP - vstup, garáž, komora a sklad.
 2. NP - světlý pokoj, kuchyně s jídelnou, WC, chodba.
 3. NP - dvě ložnice, koupelna s WC po rekonstrukci, balkon.
- Podkroví - další dva pokoje, chodba a komora.

Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy.

Lokalita

Borotín je malebná obec v severní části okresu Tábor. Nabízí klidné bydlení v krásné přírodě s rybníky, cyklostezkami a turistickými trasami. Nachází se jen 15 minut od Tábora a pouhou 1 hodinu jízdy od Prahy, což vám zajistí skvělou dostupnost za prací i zábavou. V obci najdete obchod, školu, školku i poštu. Zároveň zde objevíte známou zříceninu hradu Borotín a malebné historické jádro, které dodává místu jedinečnou atmosféru.

Neváhejte a domluvte si se mnou osobní prohlídku ještě dnes - rád vám dům osobně ukážu.