

Pronájem kanceláří, cca 57m²

Holická, Olomouc



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Karel Fiala

Tel.: +420 777 235 428

GSM: +420732715311

E-mail:

karel.fiala@re-max.cz

Plocha kanceláří:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme nebytový prostor, v současnosti využívaný jako "trojkancelář" o celkové výměře cca 57 m². Prostor se skládá z předsíňky (cca 4,2m²) vedoucí do dvou místností (18m² a 14,9 m²) z nichž prostřední je průchozí do třetí místnosti (19,7m²), nyní využívané jako zasedací místnost. Nabízené prostory se nachází v 1. nadzemním podlaží dvoupodlažní budovy s výbornou dopravní dostupností na Holické ulici v Olomouci. Vytápění je zajištěno kotelnou společnou pro celou budovu, v současnosti je možné vodu (mimo společné zázemí) využívat v prostřední místnosti.

K nabízenému prostoru je možné využívat i společné sociální zázemí v druhé části 1.NP budovy, které se skládá z oddělených toalet s umyvadly pro ženy (2x toaleta) a muže (1x toaleta a 2x pisoár) a společné kuchyňky.

Ve výši nájemného jsou zahrnuty poplatky za elektřinu a vodu, teplo bude účtováno dle skutečné spotřeby.

Majiteli je požadována vratná jistota ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Provize realitní kanceláři činí 1 měsíční nájem + DPH.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře této nabídky. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.