



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78644

Praha 1, moderní zařízený byt 3+kk k pronájmu po rekonstrukci, terasa, ulice Krakovská, 77m²

Krakovská, Praha 1, Praha



37 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000 Kč včetně energií a wifi + další osoba 1500Kč/měs.



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní zařízený mezonet 3+kk po kompletní rekonstrukci s terasou o celkové výměře 77m² se nachází v pátém a šestém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2022 v ulici Krakovská, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí.

Ve spodním patře se nachází dvě ložnice, koupelna se sprchovým koutem a zvlášť toaletou. V horním patře je obývací pokoj a plně vybavená kuchyně se vstupem na prostornou terasu. Součástí domu je recepce. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor. Byt je také vybaven klimatizační jednotkou. Možnost pravidelného úklidu a výměny ložního prádla za jednorázový poplatek.

Výborná lokalita v centru. Dům je v pěší vzdálenosti na stanici metra "Muzeum" a "Můstek" nebo tramvajovou zastávku "Václavské náměstí", výborné napojení na Městský okruh. V samém srdci české metropole naleznete mnoho kulturního vyžití: Národní muzeum, Státní Opera, Kino Lucerna, menší divadla jako Studio Dva a Rokoko. Mimo jiné je zde mnoho kaváren, bister, restaurací, klubů, obchodů, služby, fitness a další.

Možnost i krátkodobého pronájmu od 3 měsíců a více. Byt je dostupný od listopadu k pronájmu. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.