

## Pronájem bytu 2+1 v Plzni, ulice Křimická

Křimická, 31800, Plzeň 3, Plzeň



### 13 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie  
4.500,-Kč a provize RK



Vyřizuje

**Natálie Šafránková**

**Tel.:** 377322120

**GSM:** 739500243

**E-mail:**

[n.gartnerova@mixreality.eu](mailto:n.gartnerova@mixreality.eu)

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                              |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; MHD;<br>autobus |

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

|                                  |                                                                                                      |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                                                                                    |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>                                                                                    |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                                                                                |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                                                     |
| <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb |

**Topení:** Ústřední - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pronájem bytu 2+1 v Plzni? Naše společnost Vám nabízí pronájem bytu 2+1 v Plzni, ulice Křimická. Byt o celkové výměře 55m<sup>2</sup> se nachází v suterénu cihlového domu. Byt se skládá z chodby, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem a WC. K dispozici je i samostatný prostor se sušičkou a věšákem pro sušení prádla. Byt je vybaven ústředním vytápěním s elektrickým kotlem a bojlerem na ohřev vody. Celý zadní trakt budovy je zateplený vatou a obložený zateplovacími panely, což zajišťuje lepší energetickou efektivitu a komfort v zimních měsících. Parkování je možné přímo před domem. Vratná kauce činí jeden nájem. Byt je volný ihned. Doporučuji osobní prohlídku.