

## 1+kk v Harrachově Klondajk

Harrachov



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Arnošt Kocián**

**Tel.:** 737 767 767

**GSM:** 420730847846

**E-mail:**

[arnost.kocian@rkevropa.cz](mailto:arnost.kocian@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.5
<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vybavený byt 1+kk 34 m<sup>2</sup> v Harrachově - Klondajk. Tichá a klidná část Harrachova, ze které se dostanete rychle do centra a k lyžařským areálům. Během sezón je v centru živo a můžete si vybrat aktivitu, která vás momentálně oslovuje. V bytě pak najdete vlastní pohodlí, teplo si nastavíte na vlastním plynovém kotli, osprchujete se ve sprchovém koutu a potom si vypijete kávu na balkónu s výhledem do parčíku v „podkově“ domu. Sport? Lyže na Čertáku, běžky na hřebenech, v létě Muhlava, Jizerky, Polsko. Zkrátka dobrý výběr. Trvalé bydlení? Ano, v Harrachově je plná občanská vybavenost včetně tzv. úplné ZŠ. Doprava? Mezinárodní silnice, z Prahy cca 1,5 hod., dále autobus, vlak. Nabídka nemá chybu a je škoda ji nevyužít. Nastěhování ihned. Doporučuji.

**EVROPA realitní kancelář VRCHLABÍ** Valteřická 704, 543 01 Vrchlábí, Tel.: 737 767 767, E-mail: [spindl@rkevropa.cz](mailto:spindl@rkevropa.cz), web: <http://www.rkevropa.cz/spindleruv-mlyn>

