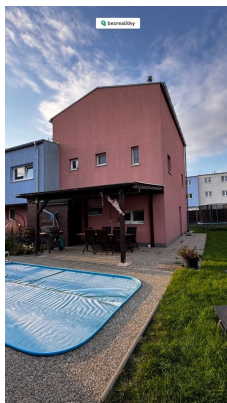


Prodej domu 87 m², pozemek 485 m²

Rosická, 66441, Popůvky



12 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	87 m ²	Plocha parcely:	485 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji cihlový dům v osobním vlastnictví v dispozici 4+kk, který se nachází na pozemku o rozloze 485 m². Celková obytná plocha domu činí 87 m², což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

V přízemí domu se nachází obývací, kuchyň, spíž a WC.

V prvním patře je ložnice, dětský pokoj, pracovna, komora a koupelna.

Podkroví nabízí možnost vybudování dalších obytných místností dle vašich představ.

Na zahradě se nachází zapuštěný bazén o velikosti 3,5m x 5m, terasa s pergolou a dva zahradní domky. K domu náleží dvě parkovací místa.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a částečně vybavená, což umožňuje snadné a rychlé nastěhování bez nutnosti okamžitých investic do rekonstrukce. Plynový kotel vyměněn 11/2023. Dům bude k dispozici prosinec 2025/ leden 2026.

Jsem osobním vlastníkem této nemovitosti, a proto nabízím transparentní jednání a osobní přístup. Pro další informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na této komunikační platformě.

REALITY NEVOLAT!!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/952640-nabidka-prodej-domu-rosicka-popuvky>