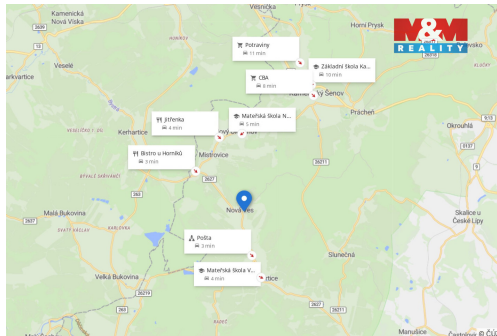


Prodej pozemku k bydlení ve Volfarticích - Nová Ves

47112, Volfartice

**2 326 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kučerová Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 326 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 2326 m², situovaný v klidné části obce Volfartice - Nová Ves. Tento rovinný pozemek s mírným sklonem je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu, neboť je v územním plánu zařazen do ploch smíšené obytné venkovské. Na pozemku je dostupná vodovodní přípojka a elektřina se nachází na jeho hranici, což usnadňuje připojení potřebných sítí. Celý pozemek je pečlivě udržovaný a z jedné strany jej romanticky lemuje menší potůček, který dodává místu jedinečné kouzlo. Pozemek není oplocen, což umožňuje novému majiteli flexibilitu při plánování a realizaci vlastních představ. Přístup tvoří zpevněná místní komunikace, která není hlavním tahem přes obec a jedná se o komunikace vedoucí pouze k několika domům. Tento pozemek nabízí klidné bydlení v malebném prostředí a je vhodný pro ty, kteří hledají útočiště od ruchu města a zároveň být v jeho dosahu. Město Česká Lípa nebo Česká Kamenice je vzdálena do 15 minut jízdy autem.