

Pronájem nebytového prostoru, 62 m² - náměstí Svatopluka Čecha

náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, Praha

**8 250 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Petr Kohoutek**Tel.:** 775692369**GSM:** 775692369**E-mail:** kohoutek@kova.cz

Plocha kanceláří:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o celkové výměře 62 m² (12,72 × 4,85 m) umístěný v 1. pozemním podlaží domu na náměstí Svatopluka Čecha.

Prostor je suchý a čistý, vhodný jako sklad, dílna nebo místo pro drobné podnikání. K dispozici je elektřina s vlastním elektroměrem, vstup je navíc chráněn bezpečnostní mříží.

Informace o prostoru:

- Užitná plocha: 62 m²
- Stav: velmi dobrý
- Podlaží: 1. podzemní
- Zavedena elektřina
- Nízké měsíční zálohy: 780 Kč
- Měsíční nájemné: 8 250 Kč
- Vratná kauce: 16 500 Kč
- Bez provize za zprostředkování

Lokalita:

Náměstí Svatopluka Čecha je atraktivní část města s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, pošta, bankomaty i zastávky MHD, které zajišťují snadné

spojení do centra.

Klidná, ale zároveň živá lokalita nabízí ideální prostředí pro podnikání i skladovací účely.

Výhody:

- Nízké provozní náklady
- Atraktivní poloha
- Bez provize