

Pronájem 3+kk, 63,9m2, Příbram - Jana Drdy

Jana Drdy, Příbram



FLOOR PLAN



REALITY
Program

 Matterport

Vyřizuje

Vladimír Nýdl

Tel.: 775 560 892

GSM: 775036775

E-mail:

vladimir.nydl@kuzopartner
S.CZ

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vaše nová oáza klidu - 3+kk, Příbram VII od 01.12.2025

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností? Pak je tento byt přesně pro Vás! Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 63,9 m², který se nachází v žádané lokalitě Příbram VII, v ulici Jana Drdy.

Proč si zamilujete právě tento byt?

Klidná lokalita: Byt je situován v příjemné části města, obklopen zelení, ideální pro odpočinek a relaxaci.

Výborná dostupnost: V blízkosti domu naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, lékaře, sportoviště a zastávky MHD s přímým spojením do Prahy a Plzně.

Nová rekonstrukce: Byt prošel velkou rekonstrukcí, včetně nových rozvodů elektřiny, vody a odpadů. Můžete se tak nastěhovat a užívat si moderního bydlení bez nutnosti oprav a úprav.

Praktická dispozice: Dvě neprůchodní ložnice nabídnou dostatek soukromí, zatímco obývací pokoj s kuchyňským koutem je ideálním místem pro společný čas s rodinou a přáteli.

Další výhody:

Nízké náklady na bydlení: Díky nové rekonstrukci jsou náklady na energie výrazně sníženy.

Klidní sousedé: V domě bydlí příjemní a přátelští sousedé.

Bezproblémové parkování: V okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Měsíční náklady: nájemné 15.000Kč, elektřina a plyn (vaření) přepis na nájemce, ostatní služby (voda, topení atd.) 3.500,- Kč (1 osoba)

Vstupní náklady: vratná kauce 30.000,- Kč, poplatek RK 15.000,- Kč

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

Upozornění: Fotografie označené hvězdičkou (*) v pravém dolním rohu jsou vizualizovány nábytkem pomocí umělé inteligence a slouží pouze pro ilustraci možného budoucího stavu.