**Pronájem - Byty** číslo zakázky: **231857**

# Pronájem bytu 3+1 v České Budějovice, Pražské Předměstí

Plzeňská, 37004, České Budějovice

## 17 000 Kč

za měsíc

energie 5.000,- (voda, topení, plyn, el. energie) Kauce 30.000,- Provize RK 20.000,-

Vyřizuje
**Pavel Brož**
**Tel.:** 774 110 007
**GSM:** 774 110 007
**E-mail:** info@bidli.cz


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu:** | 3+1 | **Podlaží v domě:** | 2 |
| **Počet podlaží v domě:** | 1 | **Celková podlahová plocha:** | 70 $m^2$ |
| **Druh objektu:** | panelová | **Stav objektu:** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví:** | osobní | **Balkón:** | 5 $m^2$ |
| **Sklep:** | 2 $m^2$ | **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt po celkové rekonstrukci o dispozici 3+1 a velikostí 64 m2. Byt se nachází v ulici Plzeňská v atraktivní lokalitě Pražského Předměstí.
Byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s vynikající dostupností do centra.
Součástí bytu je také prostorný balkon, kde můžete relaxovat po náročném dni. K bytu náleží sklepní koje, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro vaše potřeby.
Moderní koupelna je vybavena elegantním sprchovým koutem samostatné WC s funkcí bidetu. V blízkosti bytu se nachází zastávka MHD, která zajišťuje snadnou a rychlou dostupnost do centra města. Pro milovníky cyklistiky je zde také nedaleká cyklostezka podél řeky, ideální pro aktivní odpočinek a relaxaci v přírodě.
Tento byt je skvělou volbou pro páry i rodiny s dětmi, které hledají útulné a moderní bydlení v srdci Českých Budějovic.
Neváhejte a přijďte se podívat na své nové bydlení!

Nájemné 18.000,-, energie 5000,- (voda, topení, plyn, el. energie) Kauce (2 nájmy) 30.000,-
Provize RK 20.000.-.