



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1905

Pronájem prostorného, plně zařízeného podkrovního bytu 3+1, 90 m Praha 2, Salmovská ulice.

Salmovská, 12000, Praha 2, Praha



40 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného, plně zařízeného podkrovního bytu 3+1, 90 m Praha 2, Salmovská ulice (u Karlova náměstí)

O bytě

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a útulný podkrovní byt 3+1 o výměře 90 m, který se nachází ve 4. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Byt je kompletně zařízený stačí si přinést kufry a můžete bydlet ihned!

Součástí vybavení je mimo jiné:

plně vybavená kuchyň se spotřebiči (lednice, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, varná deska),
prostorný obývací pokoj s krbem,

tři samostatné ložnice,
dvě koupelny,
technická místnost (pračka, sušička),
balkón s výhledem do zeleně.
Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem a poskytuje pohodlné, stylové bydlení v samotném srdci Prahy.

Lokalita a občanská vybavenost

Skvělá dopravní dostupnost jen pár kroků od Karlova náměstí (metro B), Tram Lazarská, a Národní třídy.

V okolí najdete vše potřebné pro pohodlný život:

supermarkety (Albert, Lidl, Tesco Express),

restaurace, kavárny, bary a bistra,

lékárny, poštu, banky, fitness centra,

základní a mateřské školy,

parky Karlovo náměstí, Botanická zahrada UK, Zítkovy sady.

Ideální lokalita pro ty, kteří chtějí žít v centru Prahy, ale zároveň v klidné části s dostatkem zeleně.

Nájemní podmínky

Nájemné: 40 000 Kč / měsíc

Poplatky: 2 000 Kč + převod elektřiny a plynu na nájemce

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: dle dohody

Dostupnost: ihned k nastěhování

Kontakt

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets

Neváhejte prohlídky probíhají právě teď!

Bydlete pohodlně, stylově a v dosahu všeho, co potřebujete.

Perfektní domov pro rodinu, pár nebo náročného klienta, který hledá kvalitní bydlení v centru Prahy.