



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133017

Prodej RD Jimramov - Benátky

Nad Vápenicí, Jimramov



3 690 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena platí při
financování kupní ceny v
hotovosti nebo úvěrem
zprostředkovaným STING
Finance



Vyřizuje

Ing. Petr Dvořák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	198 m ²	Plocha parcely:	1001 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 5+1, 122 m² – Jimramov, ul. Nad Vápenicí

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o užitné ploše 122 m² v malebném městysi Jimramov, ulice Nad Vápenicí – v

klidné a vyhledávané lokalitě s krásným výhledem do okolní krajiny.

Dům má nová plastová okna, nové podlahy, je čerstvě vymalovaný, a je zde kompletně nová elektroinstalace. O vytápění se stará moderní elektrokotel. Nemovitost je napojena na obecní vodovod i kanalizaci, na zahradě se navíc nachází vlastní studna (v současnosti nevyužívaná).

Součástí domu je pěkná udržovaná zahrada, ideální pro relaxaci, pěstování nebo dětské hry. Lokalita je velmi tichá a klidná, s minimálním provozem – ideální pro rodinné bydlení nebo rekreační účely.

K domu přináleží zahradní domek před rekonstrukcí na st. parcele o ploše 28 m², vlastní příjezdová cesta 61 m² a zahrada situovaná na jihozápad o ploše 794 m².

Jimramov je historický městys s veškerou občanskou vybaveností – školka, škola, obchody, restaurace, lékař – vše v docházkové vzdálenosti. Okolí nabízí mnoho možností pro výlety, turistiku i cykloturistiku.

Neváhejte a domluvte si prohlídku. Tento dům nabízí klidné bydlení v krásné přírodě Vysočiny!. Do konce ledna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.