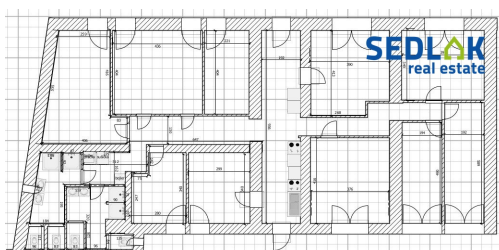


Prodej rodinného domu 173 m², Odrovce

66464, Odrovce



6 249 000 Kč
za nemovitost

prodej přímo od majitele.
Neplatíte provizi



Vyřizuje

Adam Stuchlík

Tel.: 724 187 543, 725 457 709

GSM: +420 771 179 933

E-mail:

adam.stuchlik@urbau.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	173 m ²
Užitná plocha:	173 m ²	Plocha parcely:	598 m ²
Plocha zahrady:	296 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný cihlový RD v klidné obci Odrovce.

V současné době je využíván k soukromému ubytování zaměstnanců - maximální kapacita cca 22 lůžek
Lze přenechat i s vybavením.

Budova je po částečné rekonstrukci v základním standardu, kdy byly dělány vnitřní povrchy, elektro a vodoinstalace, plastová okna s dvojskly, koupelny, podlahy atp.

Na dvoře je také stará kopaná studna a dům je částečně podsklepený. Nabízí se možnost o další rozšíření domu rekonstrukcí zadní části či půdního prostoru.

Dostupnost Brno cca 25min, Pohořelice s veškerou občanskou vybaveností 5min (4km).