

Prodej rodinného domu v obci Klobuky

Náměstí J. Š. Baara, Klobuky



6 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Motyčková**

Tel.: 312 240 239

GSM: +420605889330

E-mail:

michaela.motyckova@re-max.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	344 m ²
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout prodej rodinného domu po zdařilé rekonstrukci v obci Klobuky. Dům nabízí ideální rodinné bydlení s aktuální dispozicí 4+kk se zahradou a nadstandardním zázemím v podobě prostorné díly a samostatného fitness v rámci vedlejší stavby domu. Dílčí uspořádání místností v jednotlivých patrech domu je nejlépe patrné z vizualizací ve fotogalerii.

Rodinný dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, takže nemusíte uvažovat nad rezervou pro další náklady na jeho koupi. Nemovitost disponuje sympaticky nízkými náklady na bydlení. Jako zdroj vody je využívána studna, vytápění je řešeno tepelným čerpadlem, odpadní vody jsou svedeny do septiku.

Obec Klobuky leží severozápadně od Slaného, cca 3 km od hlavní silnice R7 (aktuálně zde probíhá výstavba dálnice). V obci naleznete velmi dobrou občanskou vybavenost - ZŠ (až do 9.třídy!), školku, poštu, COOP, lékaře, sokolovnu a další služby. Klobuky disponují i dobrým dopravním spojením - naleznete zde vlakové a autobusové spoje, dostupnost autem do Prahy je cca 30 minut.

Pro více informací k této zajímavé nabídce mě neváhejte včas kontaktovat.

Pozn.: V případě většího množství zájemců má prodávající možnost výběru kupujícího dle jím zvolených kritérií.