

## Prodej rodinného domu 4+kk, 130 m<sup>2</sup>, Veselí nad Lužnicí

Polní, 39181, Veselí nad Lužnicí



**9 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Líkař Zdeněk****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi moderní rodinný dům 4+kk o užitné ploše 110 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části Veselí nad Lužnicí, ulice Polní. Tento samostatně stojící dům byl dokončen v roce 2022 a je ideální pro rodiny hledající komfortní bydlení v moderním stylu. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 1 074 m<sup>2</sup>, z toho zastavěná plocha činí 131 m<sup>2</sup> a zahrada 943 m<sup>2</sup>. Interiér je navržen s důrazem na světlost a funkčnost, nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, tři ložnice, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a technickou místnost. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči a dostatkem úložného prostoru. Podlahy s dekorem dřeva dodávají interiéru útulnou atmosféru. Zahrada je připravena k dokončení dle vašich představ.