

## Pronájem bytu 3+1, 106 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Nisou, ul. Pražská

Pražská, 46606, Jablonec nad Nisou



### 14 000 Kč

za měsíc

plyn a elektřina přepis na nájemce, voda a elektřina spol.prosor 1750'--Kč není součástí nájmu



Vyřizuje

**Proboštová Věra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 106 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1 o ploše 106 m<sup>2</sup> ve druhém patře cihlového domu. K bytu náleží půda o ploše 88 m<sup>2</sup> se vstupem přímo z předsíně bytu. Dispozičně se jedná o 3 prostorné pokoje, kuchyňský kout s jídelnou, podkrovní komora. Koupelna s vanou a WC. Byt k pronájmu se nabízí bez zařízení, v kuchyňském koutě zůstává linka a sporák. Nájem ve výši 14000,-- bez režii (voda, el. spol. prostor, odpad 3000,-- Kč, popelnice 1800,-- Kč na půl roku), elektřina a plyn přepisem na nájemce. Hradí se kauce ve výši 30000,-- Kč a provize RK. Byt k dispozici leden/26.