

## Byt 2+1 Luštěnice, Zelená

29442, Luštěnice



**13 000 Kč**

za měsíc

+popl. 5500



Vyřizuje

**Jana Černohorská**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 683 376

**E-mail:**

[jcernohorska@dumrealit.cz](mailto:jcernohorska@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného světlého bytu 2+1 situovaného ve 2. NP bytového domu v Luštěnicích, lokalita Zelená. Byt byl částečně rekonstruován, je vybaven kuchyňskou linkou, vestavěnou skříní a šatnou, díky které není třeba dalších skříní a úložných prostor. Dispozice: za vstupními dveřmi je chodba, ze které napravo je obývací pokoj propojený s kuchyní, proti vchodovým dveřím je koupelna s WC a nalevo je situována ložnice. Byt je světlý, z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem na louku a les. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je nově zateplován a bude osazen novým prostraným balkonem, což přináší lepší užtnou hodnotu. Lokalita nabízí bydlení v blízkosti přírody s možností pobytu venku, houbaření, cyklostezky do okolí, s výbornou dostupností pouhé 3 km na D10 a 15 min od Mladé Boleslavi. Byt volný od 1. července, k nastěhování. Pro více informací nebo dohodnutí prohlídky kontaktujte makléře. Ev. číslo: 652762.