



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 2655

Rodinný dům se zahradou, jezírkem a sklepem u města Velvary

Černuc



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Jůza

Tel.: +420 602 690 710

GSM: +420 602 690 710

E-mail:

petr.juza1@email.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 240 m²

Plocha zahrady: 734 m²

Voda: Vodovod

Odpad: ČOV pro celý objekt

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 133 m²

Plocha parcely: 867 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Plyn: Individuální

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se zahradou, jezírkem a sklepem u královského města Velvary

Hledáte klidné místo k životu s výbornou dostupností do Prahy i okolních měst?

Tento rodinný dům 4+1 v malebné obci Černuc nabízí ideální kombinaci venkovského klidu, prostoru a pohodlí.

Dispozice a vybavení:

- Dům postaven kolem roku 1970
- Kompletně podsklepený - 4 místnosti bez oken, včetně studny a napojení na vodovod
- Přízemí: kuchyně, 2 pokoje, spíž, koupelna, WC
- Podkroví: 2 pokoje + balkon
- Garáž přímo u domu

Pozemek:

Reality Wrightová & Partner, s.r.o. Kurta Konráda 2445/7, 190 00 Praha 9 - Libeň, Tel.: +420 725 293 135, E-mail: wrightovaapartner@realitywap.cz,
web: www.realitywap.cz

- Celková plocha 734 m² (zastavěno 133 m²)
- Krásná zahrada s jezírkiem, skleníkem, posezením a menší stavbou pro chov zvířat
- Ideální místo pro relax i pěstování

Lokalita:

- Klidná a udržovaná vesnice s obchodem, školkou a 1. stupněm ZŠ
- Pouze 3 km od Velvar, blízko Roudnice, Kralup i Slaného
- V obci PID doprava, autobus jezdí často
- Dětské hřiště pouhých 200 m od domu

Pro více informací volejte makléře nemovitosti. S hypotékou Vám rád pomůže náš šikovný hypoteční specialista se kterým spolupracujeme už 14 let!