

Prodej bytu 4+1 se dvěma sklepy, Polná, Na Hlíně

Na Hlíně, 58813, Polná



4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Simona Čermáková
Tel.: 774 787 710

GSM: +420 737 195 665

E-mail:
cermakova@arealityvysocina.cz
Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 80 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 3 m²
Doprava: dálnice; silnice; autobus

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej bytu o dispozici 4+1 velikosti 80,5 m² s balkonem, dvěma sklepy v ulici Na Hlíně v Polné. Bytová jednotka se nachází ve 1. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu a prošla rekonstrukcí vč. zateplení budovy (v r. 2025), výměny oken za plastová, rekonstrukce zděné koupelny a kuchyně. Podlahy jsou v kombinaci dlažby a PVC. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel a o teplou vodu se postará elektrický bojler. V bytě jsou tři samostatné místnosti, technická místnost s plynovým kotlem s možností uložení pračky či sušičky, koupelny, samostatné toalety a z kuchyně je vstup do oddělené jídelní části. K bytu náleží vlastní dva sklepy, společná kolárna a sušárna. K bytové jednotce lze přikoupit garáž za 510 000 Kč nacházející se ve stejném bytovém domě. V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost a centrum obce. Ve vzdálenosti 15 km od krajského

města Jihlavy. Ráda Vás touto nemovitostí osobně provedu.