Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **922334**

Prodej penzionu, restaurace, tělocvična, Lázně Libverda

46362, Lázně Libverda

6 990 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Hübscher Pavel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	651 m²	**Užitná plocha:**	651 m²
Plocha parcely:	4156 m²	**Počet podlaží v domě:**	4
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v exkluzivním penzionu v obci Lázně Libverda, který téměř volá po proměně v prosperující penzion či apartmánový dům. S rozlehlým pozemkem o rozloze 4156 m² a zastavěnou plochou 670 m², nabízí tato nemovitost neomezený potenciál pro rozvoj v oblasti ubytovacího a turistického ruchu. Pokoje pro hosty, restaurace, terasa, tělocvična, kurty a máte ideální základnu pro kreativní a moderní přestavby, které přinesou maximální komfort pro budoucí hosty. Přidejte k tomu nádherný výhled do okolí a blízkost lyžařských sjezdovek, turistických, běžkařských tras a cyklotras a máte v rukou klíč k úspěšnému podnikání. Tento penzion není jen domovem, ale i investicí s jasným směrem - přivést pohodlí a radost hostům, kteří zde budou nacházet útočiště na úpatí Jizerských hor. Je to příležitost k vytvoření prosperujícího podniku v jednom z nejmalebnějších koutů České republiky. Přijďte se přesvědčit sami, jak může tento penzion naplnit vaše sny o úspěšném byznysu v turistickém ruchu.