

Bezbariérový dům 7+kk se zahradou, výtahem a parkováním

U panské zahrady, Praha 5, Praha



125 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	320 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	1350 m ²
Plocha zahrady:	950 m ²	Ostatní:	Bezbariérový přístup
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu od 1. 12. 2025 je připraven bezbariérový rodinný dům s výtahem v blízkosti Německé školy.

Velkorysá dispozice domu se šesti ložnicemi, pěti koupelnami, extra toaletami, prostorným obývacím pokojem a velkorysou plně vybavenou kuchyní se všemi spotřebiči.

Vstupní patro slouží jako společenská část s prostorným obývacím pokojem s krbem, plně vybavenou kuchyní, pracovním a vstupem na klidnou zahradu.

Další patro slouží jako privátní část s pěti ložnicemi, se šatnami a koupelnami.

Poslední patro domu je možné využít jako samostatnou jednotku díky menší kuchyni. Též je zde vstup na prostornou terasu s výhledy do okolní zeleně a na zahradu.

K domu náleží velký sklep a mnoho úložných prostor.

Parkování v kryté garáži pro dva automobily. Poplatky včetně zúčtovatelných záloh přibližně 10 000 Kč.