

Prodej bytu 1+kk, 25 m², Karlovy Vary, ul. U Koupaliště

U Koupaliště, 36005, Karlovy Vary



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marečková Romana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o velikosti 25 m², který se nachází v oblíbené a klidné části Karlových Varů, v ulici U Koupaliště. Byt je situován v menším, dobře udržovaném bytovém domě s nízkými měsíčními náklady, což z něj činí ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Lokalita je jednou z výhod této nabídky - v docházkové vzdálenosti se nachází přírodní koupaliště, zeleň, cyklostezky i zastávka MHD s přímým spojením do centra města. V blízkém okolí je také obchod, restaurace a další občanská vybavenost. Parkování je možné přímo u domu.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo jako investiční nemovitost s jistým výnosem.

Pokud hledáte útulné bydlení v klidné části Karlových Varů, s výbornou dostupností do centra a nízkými náklady na provoz, je tento byt ideální volbou. Díky své velikosti a strategické poloze představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici k pronájmu.