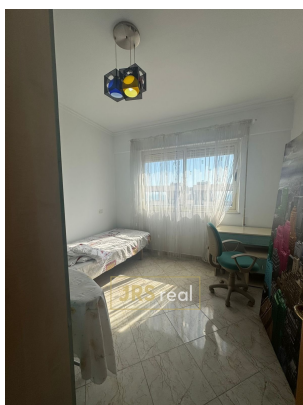


Prodej bytu 2+1, 66 m², Durrës, Albánie

Durrës



125 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE
Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:
jan.vystoupil@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní a plně vybavený byt o dispozici 2+1 v oblasti Rrotë e Kuqe v Albánii. Byt o celkové ploše 66 m² se nachází v 7. patře novostavby s výtahem, jen pár kroků od moře.

Po vstupu do bytu Vás přivítá útulná chodba s botníkem a věšáky. Vlevo od vchodových dveří se nachází koupelna s toaletou, sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a úložnými skřínkami. Z chodby se vstupuje do hlavní obytné části, kterou tvoří moderní kuchyň propojená s obývacím pokojem. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, digestoří, lednicí, jídelním stolem a židlemi. V obývací části se nachází velká pohovka,

konferenční stolek, televizní stolek a televize. Z hlavní obytné části je vstup do dvou samostatných pokojů, které lze využít jako ložnici, pracovnu nebo dětský pokoj. Oba pokoje jsou vybavené postelí, psacím stolem a šatní skříní. Z obývací části je zároveň vstup na prostorný balkon, odkud je krásný výhled na moře. Byt se nachází v klidné a bezpečné oblasti, v blízkosti restaurací, obchodů a pobřeží. Díky své poloze a kompletnímu vybavení je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investiční příležitost. Tento byt představuje skvělou volbu pro všechny, kteří hledají pohodlné bydlení u moře v oblíbené části Albánie. V případě zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře.