

Prodej rodinného domu, 246 m², Ostrava - Nová Bělá

Mitrovická, 72400, Nová Bělá, Ostrava



11 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svoboda Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	246 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Je koupě domu nejlepší investice?

Rozhodně ano!

A my jednu takovou unikátní nemovitost nabízíme.

Tři nadzemní podlaží tyčící se v lukrativní části Ostrava, Nová Bělá, po celkové rekonstrukci, které poskytují 3 samostatné bytové jednotky různých velikostí (1+kk, 3+kk, 4+kk) a podkrovní prostor, jsou určeny jednak k bydlení, ale obrovský potenciál tkví především v kombinaci s podnikáním.

Variabilně, dle představ a možností, lze patra totiž přizpůsobit.

A co když se bude podnik nebo rodina časem rozrůstat? S chutí do toho, existuje možnost odkoupení parkovací plochy naproti domu, kde se pohodlně vejde 8 vozů.

Dům je postaven na pozemku o rozloze 779 m², je plně podsklepen, vybaven tepelným čerpadlem pro ekonomické vytápění a kamerovým systémem.

Součástí prodeje je také okrasná zahrada s terasou a betonová základová deska 10 x 5 m o síle 25 cm, připravená k další výstavbě.