

Prodej rodinného domu 4+1, 210 m², Sukova, Úpice

Sukova, Úpice



3 840 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
FORTUNAE s.r.o.
Tel.: +420 495 516 162
GSM: +420 774 289 077
E-mail: info@fortunae.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	336 m ²
Plocha zahrady:	336 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Sukově ulici v obci Úpice. Tento patrový rodinný dům je vyroben z cihel a je ve velmi dobrém stavu, což poskytuje ideální možnosti pro rodinné bydlení nebo investici s dobrou perspektivou. Dům disponuje celkem třemi podlažími, včetně podzemního, kde se nachází další úložné prostory. Celková užitná plocha činí 210 m². V 1. NPU jednotku 2+1 s přístupem ze zahrady. Na pozemku 336 m² se nachází,

kůlna i dílna pro kutily. Plovoucí podlahy, dlažba. V přízemí plas je předsíň, vstupní hala se schodištěm, kuchyň s velkou jídelnou, obývací pokoj a koupelna se sprch.koutem. 2. NP - chodba, 3 samostatné pokoje. Z 2. NP je vstup na prostornou terasu která má 30 m2 a je z ní krásný výhled. Je zde možnost vybudovat samostatnou bytovotová okna. Dům je napojen na kanalizaci i obecní vodovod. Vytápění je ústředním topením napojené na nový kotel na tuhá paliva. Ohřev vody bojlerem. Velmi klidné, tiché místo s překrásným výhledem do přírody. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Těšíme se na setkání a na to, že Vám pomůžeme nalézt Vaše nové bydlení.