

Prodej rodinného domu, 120 m², Frýdlant, ul. Sv. Čecha

Sv. Čecha, 46401, Frýdlant

**10 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Rabušicová Simona**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	120 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní skvost v srdci Frýdlantu – unikátní nemovitost s výjimečnou atmosférou! V centru historického Frýdlantu nabízíme výjimečný dům spojující podnikatelskou příležitost s prvotřídním bydlením. Reprezentační restaurace s letní terasou a stylová vinárna vytvářejí dokonalý prostor pro náročnou klientelu. Vedlejší obchodní jednotka s vlastním vstupem přináší další podnikatelský potenciál. V patře se nachází luxusně zařízený byt, ke kterému náleží soukromá zahrada, kde Vás okouzlí elegantní bazén a naprostý klid. Interiér domu je laděn v harmonii moderního komfortu a klasické noblesy, s použitím těch nejvyšších materiálů a vybavení na míru. Každý prvek podtrhuje jedinečný charakter a styl celé stavby. Nad tím vším se rozkládá rozsáhlá půda s možností přestavby na další byty či apartmány. Nechybí sklep, zadní vstup ani pohodlný příjezd. Celý dům je zpracován s maximální péčí o detail, v duchu nadčasové elegance a kvality. Ideální volba pro investory i ty, kdo hledají výjimečnost.