

Prodej byt 2+1, CP 52 m², Dr. Janského Moravská Třebová

Dr. Janského, 57101, Moravská Třebová



2 780 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Otakar Svozil

Tel.: 731513407

GSM: 731513407

E-mail:

info@realityspirka.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemný byt na vyhledávané adrese Moravské Třebové

Na ulici Dr. Janského, v žádané lokalitě Moravské Třebové, se nachází útulný byt 2+1 v osobním vlastnictví s velkým balkonem se stříškou a dvěma sklepy. Lokalita nabízí všechno po ruce - obchody, nemocnici, školy, školky, sportoviště i kulturní vyžití.

Byt je situován ve 3. NP zděného domu, kompletně vybavený a zařízený - ideální pro ty, kdo chtějí pohodlně začít společný život, nebo jako bezstarostná investice. Na chodbě je praktická menší vestavěná skříň, podlahy jsou kombinací betonu, parket, koberce a dlažby, okna plastová s dvojsklem.

Vlastní plynový kotel zajišťuje topení i ohřev vody, což přináší pohodlí a nízké náklady. Dům prošel kompletní

rekonstrukcí: zateplený, nové vchody, stoupačky, takže do budoucna žádné vícenáklady.

Tento byt je perfektní volbou pro každého, kdo hledá komfortní bydlení na vyhledávané adrese s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Balkon a vybavení dodávají bytu příjemnou atmosféru, kterou ocení rodiny i jednotlivci, a zároveň představuje zajímavou investiční příležitost.