

## Prodej pozemku k bydlení, 1000 m<sup>2</sup>, Klatovy

33901, Klatovy



**2 621 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hlavatý Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rovinatého pozemku o výměře 1000 m<sup>2</sup> v obci Točnick u Klatov. Pozemek je zasítovaný - na hranici pozemku je elektrický sloupek a telekomunikační síť CETIN, v obecní asfaltové komunikaci na hranici je vodovodní řad a kanalizace. Dle platného územního plánu je možno stavět rodinný dům individuální dle venkovské zástavby, kdy zastavěnost je 30% a stavba bude do výšky 7m. Pozemek v tuto chvíli již není propachtovaný zemědělci a je možno po realizaci projektu začít stavět. Prodávající též může přidat oplocení z pozinkovaných plotových dílců na celý pozemek. Velmi klidná lokalita s dojezdem pouhé 3km do okresního města Klatovy, kde je veškerá občanská vybavenost. V obci je též autobusová zastávka a vlakové spojení, sportovní hřiště. Ideální místo pro stavbu rodinného domu. Více informací a domluva prohlídky u makléře. S případným financováním zdarma rádi pomůžeme.