

Prodej chalupy 3+kk s garáží, Višňová u Frýdlantu

46401, Višňová

**2 785 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hübscher Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 120 m²**Plocha parcely:** 2872 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 120 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej útulné chalupy 3+kk s garáží a pozemkem 2770 m². Tato smíšená stavba nabízí příjemné bydlení na dvou nadzemních podlažích. V 1. NP se nachází prostorná kuchyň propojená s obývacím pokojem, kde si můžete užívat teplo krbu, dále toaleta a praktická spíž, dílna. Ve 2. NP naleznete prostornou ložnici, pokoj pro hosta a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Nemovitost je umístěna na samostatném pozemku o celkové ploše 2872 m². V zimě je možno využít běžeckých tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m. V létě pak nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost investovat do pozemku v srdci přírody s výbornou dostupností a potenciálem pro růst hodnoty.