

Prodej stavebního pozemku

Mělník



Rezervace



Vyřizuje

Jaroslava Kubínová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420731478503

E-mail:

jaroslava.kubinova@re-max.cz

Celková plocha: 491 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 491 m² v klidné a žádané části Mělníka. Pozemek je ze tří stran oplocený a přístup na něj je zajištěn přímým vjezdem z ulice.

Dle územního plánu je možné zde realizovat výstavbu menšího rodinného domu o zastavěné ploše až cca 140 m², přičemž zastavitelnost pozemku činí 30 %.

Zbýlá část pozemku tak umožňuje vytvořit příjemnou zahradu či venkovní zázemí pro odpočinek.

Lokalita nabízí klidné bydlení v dosahu centra města, veškeré inženýrské sítě jsou v blízkosti pozemku.

V okolí najdete obchody, školu, školku, zastávku MHD i občanskou vybavenost.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro výstavbu menšího rodinného domu nebo moderního bungalovu v příjemné části Mělníka.