

Prodej vybaveného bytu 2+1, 57 m², se zahrádkou ve vnitrobloku, Plzeň Jižní Předměstí

Na Belánce, Plzeň 3, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Barbra Mikšíčková

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZEROVÁNO!!

Sníte o útulném bydlení v blízké vzdálenosti historického centra Plzně? Hledat již nemusíte.

Dovoluji si Vám představit zrekonstruovaný částečně podkrovní byt 2+1, 57 m², který se nachází ve 4 NP.

Možnost převodu hypotéky s úrokem 3,79% fixace 3 roky.

Byt je dispozičně velmi dobře řešený. V obývacím pokoji naleznete atypický výklenek, který přímo volá k tomu, abyste jej využili, jako relaxační a odpočinkovou zónu. Pro majitele se ve vnitrobloku nachází zahrádka s pergolou a posezením, kterou jistě využijete v teplých měsících k posezení s přáteli. Můžete se téměř ihned nastěhovat a užívat si výhod, které Vám tato nemovitost nabízí.

Pokud hledáte vhodnou investici, k následnému nájmu, i takto lze tento byt využít. Ideální ke sdílenému bydlení. Pokoje jsou takto i vybaveny.

Dům prošel rekonstrukcí zateplení fasády, nová střecha, rozvody vody a odpadů. K dispozici je také sklep o výměře 8 m² a společné prostory domu (prádelna, kočárkárna).

V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost. Nákup potravin Vám zabere jen pár chvil. Přímo před domem, totiž naleznete obchodní řetězec Norma. Veřejná doprava, tramvaj, autobus a také trolejbus, pár minut chůze pěšky.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte a domluvte si prohlídku. S případným financováním Vám pomohou naši zkušení finanční poradci.