

Prodej pozemku k výstavbě RD nebo menšího BD, 988 m², Praha 5 - Stodůlky

Praha 5, Praha



41 000 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu.



Vyřizuje

Eva Žďánská

Tel.: 720425252

GSM: 720425252

E-mail:

ezdanska@hvbreal.cz

Celková plocha: 988 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku k výstavbě RD nebo menšího bytového domu o cca 16 ubytovacích jednotkách, 988 m², Praha 5 - Stodůlky. Aktuálně je pozemek veden jako orná půda. Dle Územního plánu se jedná o území OB - čistě obytné, kód míry využití plochy B, nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch 0,3 (celková hrubá podlahová plocha cca 300 m², zastavěná 150 m²), minimální koeficient zeleně 0,5 - 0,75 podle počtu podlaží. Pozemek je oplocený, u pozemku se nacházejí všechny inženýrské sítě. Součástí prodeje je spoluvlastnictví na soukromé příjezdové cestě ze zámkové dlažby.

Pozemek je umístěn v klidné a velice příjemné lokalitě Staré Stodůlky se zástavbou rodinných domů. V místě je kompletní občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (V těsné blízkosti jsou 2 autobusové zastávky, v docházkové vzdálenosti jsou stanice metra "B" Lužiny a Luka.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.