

Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: 1355

Pronájem zavedené pizzerie 75 m²

náměstí Svobody, Frýdek-Místek



32 660 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Klechová

Tel.: 705 008 007

GSM: 605508895

E-mail:

michaela.klechova@kurko.cz

Zastavěná plocha:	75 m ²	Užitná plocha:	75 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme přenechání nájmu plně vybavené a dlouhodobě zavedené pizzerie Presto, která se nachází na frekventovaném Místeckém náměstí. Díky strategickému umístění v centru města, venkovnímu posezení a stálé klientele představuje tento prostor ideální příležitost pro podnikatele, kteří chtějí okamžitě navázat na úspěšný provoz.

Provozovna je připravena k převzetí bez nutnosti dalších investic. Součástí je kompletní technologické i provozní vybavení:

pizza pec, hnětač, vyvalovačka, kávovar, kasa s pokladním systémem, nářezák, lednice, saladeta, mrazáky, pracovní pulty a vitrína.

K pizzerii náleží také skladovací a kancelářské zázemí v 1. patře o výměře 50 m², které poskytuje praktický prostor pro administrativu a skladování.

Finanční podmínky:

Nájemné: 32.660 Kč / měsíc + energie

Odstupné: 399.000 Kč – zahrnuje kompletní vybavení, značku Presto, zavedené know-how, receptury, kontakty na dodavatele i veškeré potřebné zázemí pro okamžitý a plynulý chod

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Tato nabídka je ideální volbou pro každého, kdo hledá funkční gastro provoz na prestižní adrese a chce začít podnikat bez zbytečných počátečních investic.

V případě zájmu či pro domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám poskytnu další podrobnosti.