

## Zrekonstruovaný byt 1+1, 40 m<sup>2</sup>, Králův Dvůr - Výšiny

Bezručova, Králův Dvůr

**13 500 Kč**

za měsíc

Měsíční nájem 13 500 Kč,  
poplatky za služby 2000 Kč  
/1 os, elektřina na  
nájemníka, kauce 27 000  
Kč, provize RK 13 500 Kč  
+ DPH



Vyřizuje

**Irena Musilová****Tel.:** 311 623 447**GSM:** 605836516**E-mail:**[musilova@domov-beroun.cz](mailto:musilova@domov-beroun.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový, slunný, cihlový byt 1+1, 40 m<sup>2</sup>, na 1.NP bytového domu v Králově Dvoře - lokalita Výšiny. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem, v koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC.

Prostorná obytná místnost má dvě okna s výhledem do zahrady. Využívat se dá společný sklep. Parkování u domu v ceně bytu.

Bydlení v klidné lokalitě, občanská vybavenost v místě, autobusové spojení na dosah, Beroun cca 3 km, blízko sjezd na dálnici D5 Praha - Plzeň. Majitelé upřednostňují zájemce bez domácích mazlíčků, byt je nekuřácký. Byt je volný k nastěhování ihned. Zájemce skládá při podpisu nájemní smlouvy jistotu a provizi RK. Zálohy na služby jsou bez elektřiny - soukromý vztah s dodavatelem má přímo nájemce.