

Prodej bytu 3+1, OV, 65 m², Vroutek, ul. Na Hůrce

Na Hůrce, 43982, Vroutek



2 445 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Gründlová Veronika
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	okraj obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	65 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt s lodžii o dispozici 3+1, 65 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře zrekonstruovaného a zatepleného bytového domu bez výtahu. Stav je původní a ke kompletní rekonstrukci, díky čemuž si byt můžete upravit podle svých představ.

Dispozice zahrnuje 2 obytné místnosti, další obytnou místnost s přístupem na balkon, samostatné WC, koupelnu a kuchyni s prostorem pro jídelní kout.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

K bytu náleží sklep a možnost využívání společné kočárkárny.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v blízkosti najdete školu, školku, obchody, zdravotní středisko a další služby. Přímo před domem je dětské hřiště.

Náklady na bydlení jsou velmi nízké. Nemovitost je tedy vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.