

Pronájem, sklep 160 m², ul. 9. května, Chvaletice

9. května, 53312, Chvaletice



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Alena Severová

GSM: 734 222 622

E-mail:

severova@reality11.cz

Plocha kanceláří:	160 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji pronájem sklepních prostor, velikosti 160 m² v objektu občanské vybavenosti na adrese 9. května, Chvaletice. V budově je dlouhodobě provozována zavedená samoobsluha potravin a spotřebního zboží. Prostory jsou napojeny na vodovod, elektřinu a kanalizaci, vytápění je řešeno plynovým kotlem. Samozřejmostí je vlastní vodoměr, odpočtová měřidla elektřiny a plynu budou instalována v nejbližší době. Sociální zařízení bude vybudováno po dohodě s majitelem dle požadavků budoucího nájemce.

Prostory v minulosti sloužily jako bourárna a přípravná masa, nyní však nabízejí široké možnosti dalšího využití. Jsou vhodné k provozování dílen, skladů, zázemí pro drobnou výrobu, provozování klubu nebo dalšího komerčního využití.

Nemovitost se nachází v samém centru Chvaletic. Díky umístění v obytné zástavbě je snadno dostupná pěšky i autem a nabízí tak ideální podmínky pro podnikání, které těží z dobré viditelnosti a stálého pohybu obyvatel.

Měsíční nájemné 10.000,-Kč + energie, kauce 10.000,-Kč, provize RK 10.000,-Kč. Ev. číslo: 27840.