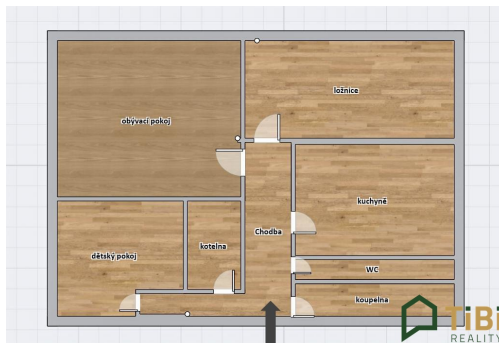


Prodej bytu 3+1 71 m², Boskovice

68001, Boskovice



6 190 000 Kč
za nemovitost

Financování Vám rádi
zařídíme.



Vyřizuje

Ing. Martina Polášková

Tel.: 720 222 823

GSM: +420 720 222 823

E-mail: info@tibireality.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 v Boskovicích.

Jedná se o prostorný, vzdušný byt o výměře krásných 77 m². Dispozičně je řešen:

- vstupní chodbou, odkud lze vejít do každého z pokojů
- kuchyní, jenž je vybavena linkou a je v ní místo na jídelnu
- obývacím pokojem, kde je na zemi položena plovoucí podlaha,
- ložnicí
- dětským pokojem
- komorou, kde lze umístit např. zavařeniny nebo sezónní potřeby
- prostornou koupelnou, nyní s vanou, ale s možností využít její rozměrové velkorysosti a přidat sprchový kout
- malou kotelnou, kterou si majitelé vytápějí byt kamny na tuhá paliva

V bytě jsou plastová okna, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler umístěný v koupelně.

Celkově byt nabízí škálu možností jak si poměnit dispozice, přistavět terasu, přesunout kotel apod.

K bytu dále náleží podíl na společném dvoře, kde lze trávit volný čas i parkovat své vozidlo. K bytu má každý majitel k dispozici kolnu na dřevo, sklep a možnost využívat kolárnu a prádelnu.

Jedná se o prostorný, světlý byt na velmi dobré adrese. Je postaven na klidném místě, do centra města je to pár minut.

V okolí se nachází obchod, mateřská i základní škola. Samotné Boskovice jsou kouzelným městem jako stvořené pro pohodový život s bohatým kulturním i sportovním vyžitím, dále připočítejme obchodní domy, nemocnici, pracovní příležitosti, okolní přírodu a vyjde nám ideální bydlení.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte, ozvěte se a my Vám ho velmi rádi ukážeme. Třeba zrovna pro Vás to bude ten správný domov.