

Prodej rodinného domu, 80 m², Dolní Slověnice

37372, Lišov



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. Objekt o užitné ploše 80 m² nabízí dispozici dvě obytné místnosti a jednu místnost vhodnou jako kuchyně, dále sklep, verandu a další místnost vhodnou pro vybudování koupelny. Celková plocha parcely včetně zastavěné plochy 992 m².

Vytápění je lokální - krbová kamna. Dům není napojený na veřejný vodovod ani kanalizaci, připojena je pouze dešťová kanalizace. Na pozemku se nachází vlastní studna, která byla v minulosti využívána jako zdroj vody.

Konstrukce domu je cihlová, podlahy tvoří betonové povrchy, položené lino. Na dům navazuje průjezd přes stodolu s přístupem na půdu a zahradu, kde dále navazují chlévy - ideální zázemí pro budoucí hospodářské nebo dílenské využití.

Nemovitost nabízí jedinečnou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ - ať už pro trvalé bydlení, rekreační účely, nebo jako stylový venkovský projekt.